



COMUNE DI FAGAGNA

PROVINCIA DI UDINE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO

Reg.n.169

Fagagna, 25-10-2016

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER LAVORI DI RICERCA PERDITE IDRICHE E CONSEGUENTI INTERVENTI DI RIPARAZIONE LINEE DI ADDUZIONE IMPIANTO TERMICO SCUOLE MEDIE E PALESTRA DI FAGAGNA.

RICHIAMATI:

- il D.Lgs 18.02.2000, n° 267, avente ad oggetto il "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50 - Nuovo Codice degli Appalti -;
- lo Statuto Comunale;
- i vigenti Regolamenti comunali;
- la Determinazione Sindacale n° 2 del 09.06.2015, con la quale è stato nominato il responsabile del settore tecnico Opere Pubbliche Patrimonio e Manutenzioni, nonché il successivo Decreto Sindacale n° 5 del 09.06.2016, con il quale è stata rinnovata la nomina predetta;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 27 del 23.05.2016, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2016-2017-2018, e Documento Unico di Programmazione (DUP) 2016-2017-2018;
- la Deliberazione Giuntale n° 68 del 30.05.2016, con la quale era stata disposta l'assegnazione delle risorse ai Responsabili dei servizi a seguito dell'approvazione del Bilancio di Previsione 2016-2018;
- l'art. 34 della L.R. 13 febbraio 2015, n° 1;
- l'art. 55-bis della L.R. n° 26 del 12.12.2014, il quale prevede che i Comuni non capoluogo di provincia del Friuli Venezia Giulia siano soggetti all'obbligo di ricorrere alla centralizzazione della committenza per le acquisizioni di lavori, servizi e forniture secondo la disciplina statale vigente in materia;
- il D.L. 24.06.2014, n° 90, recante misure per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli Uffici Giudiziari, con particolare riferimento all'art. 23-ter -ulteriori disposizioni in materia di acquisizione di lavori, beni e servizi da parte degli Enti Pubblici-, comma 3);
- la L. 28.12.2015, n° 208, con particolare riferimento all'art. 501, punto b), recante la disposizione riferita al predetto art. 23-ter -ulteriori disposizioni in materia di acquisizione di lavori, beni e servizi da parte degli Enti Pubblici-, comma 3), che recita "*le parole con popolazione superiore a 10.000 abitanti sono soppresse*", e che pertanto ne consegue la possibilità di procedere autonomamente agli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a Euro 40.000;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 92, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrarre, indicando a tale scopo il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, nonché le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che l'acquisizione del servizio in oggetto non rientra nei casi nei quali l'Amministrazione comunale è obbligata ad utilizzare le convenzioni, e cioè:

- applicazione dell'art. 9, comma 3, del D.L. 66/2014, convertito nella Legge 89/2014;
- applicazione dell'attuale art. 1, comma 512, della Legge 208/2015;
- applicazione dell'art. 1, comma 7, del D.L. 95/2012 convertito nella Legge 135/2012;

RILEVATO che le Amministrazioni comunali, ai sensi dell'art. 1 della Legge 296/2006 e s.m.i., possono ricorrere alle convenzioni, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

PREMESSO che l'impianto termico della scuola media di Fagagna e della relativa palestra fa capo al locale centrale termica ubicato all'interno dell'area di pertinenza, ubicato fra i due corpi di edifici;

PRESO ATTO che il CAFC SPA ha segnalato consumi anomali sull'utenza idrica degli edifici scolastici predetti;

RILEVATO che le linee di adduzione che si dipartono dalla centrale termica verso i due gruppi di edifici serviti seguono percorsi interrati non localizzabili per quanto attiene i tracciati ed i percorsi;

EFFETTUATA una verifica sommaria della possibile localizzazione degli inconvenienti, è emerso che trattasi di perdita dell'impianto, con sviluppo sia in direzione del plesso scolastico che in direzione della palestra;

CONSIDERATO che a far data 15 ottobre c.a., per la zona climatica in cui ricade il Comune di Fagagna, è stata attivata l'accensione degli impianti termici per la stagione invernale 2016/2017;

RILEVATO che pertanto risulta necessario ed urgente provvedere prioritariamente ai lavori di ricerca ed individuazione delle perdite dalle linee di adduzione del riscaldamento, ed alla conseguente riparazione dei guasti, se necessario in quanto particolarmente usurate, anche mediante rifacimento parziale di tratti delle condutture interessate;

TENUTO CONTO che, trattando di tipologie di impianto particolari e complesse, considerata la dislocazione delle condutture, ai fini del servizio di verifica e ricerca delle perdite necessita l'apporto di una ditta specializzata operante nello specifico settore di attività, che disponga di tecnici qualificati, ed inoltre che sia in grado di rispettare le tempistiche assolutamente ristrette funzionali all'accensione dell'impianto termico con le tempistiche previste per legge;

RITENUTO pertanto di operare una contrattazione ai fini della ricerca delle ditte specializzate che operano nello specifico settore di attività, e che soddisfino le seguenti caratteristiche e modalità:

- garantiscono la disponibilità di personale tecnico specializzato e qualificato nello specifico settore di attività, ed in numero sufficiente al rispetto delle tempistiche richieste, dettate dalla impellente necessità di provvedere all'accensione dell'impianto termico nelle scuole di cui trattasi per la stagione invernale 2016/2017;
- siano dotate delle attrezzature idonee ed adeguate per il monitoraggio e la ricerca delle perdite interessanti le tubazioni di adduzione, nonché per i successivi interventi di riparazione;
- abbiano la propria sede sul territorio del Comune di Fagagna o dei Comuni contermini, ai fini dell'abbattimento delle tempistiche di spostamento;
- che siano disponibili a dare corso all'esecuzione delle lavorazioni richieste con decorrenza immediata a partire dalla ricezione della comunicazione di affidamento incarico;
- che siano disponibili ad effettuare i lavori garantendo una tempistica massima di esecuzione non superiore ai cinque giorni continuativi;

VERIFICATO che nello specifico settore di attività, unica ditta che ha manifestato il proprio interesse per il conferimento dell'incarico relativo al servizio di cui trattasi, avendone le capacità richieste, nel rispetto di tutti i requisiti sopra elencati, è risultata la ditta GEREMIA GIOVANNI di Moruzzo (UD);

VISTO il preventivo di spesa pervenuto in data 11.10.2016 da parte della ditta **GEREMIA GIOVANNI**, c.f. GRMGNN47R03F760T, con sede a 33030 Moruzzo (UD) in via Strada de Liule n° 5, dell'importo complessivo di Euro 4.900,00, oltre alla relativa aliquota IVA del 22% di Euro 1.078,00, per un importo globale di Euro 5.978,00;

VERIFICATA la regolarità contributiva attestata dal Modello DURC - Documento Unico di Regolarità Contributiva -;

VISTO il CIG - Codice Identificativo di Gara - recante il numero Z281B95369;

DATO ATTO che trattandosi di spese correnti per il normale funzionamento della stazione appaltante interessanti il Titolo I° della spesa del Bilancio di Previsione dell'Ente, ai fini dell'applicazione di quanto previsto dalla L. 136/2010, non necessita la richiesta del CUP - Codice Unico di Progetto -;

VISTO l'art. 1, comma 629, Legge 23 dicembre 2014, n° 190 (Legge di Stabilità per l'anno 2015);

VISTO l'art. 17-ter, D.P.R. n° 633/72;

SI DETERMINA

1) di approvare la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che:

a) l'oggetto del contratto è costituito dai lavori di ricerca ed individuazione delle perdite dalle linee di adduzione del riscaldamento facente capo alle scuole ed alla palestra della scuola media di Fagagna, ed alla conseguente riparazione dei guasti, se necessario in quanto particolarmente usurate, anche mediante rifacimento parziale di tratti delle condutture interessate, con la specifica che:

b) l'acquisizione dei richiamati lavori è effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, in quanto la ditta affidataria ha soddisfatto i seguenti requisiti, così come riportato nelle premesse narrative:

-ha garantiscano la disponibilità di personale tecnico specializzato e qualificato nello specifico settore di attività, ed in numero sufficiente al rispetto delle tempistiche richieste, dettate dalla impellente necessità di provvedere all'accensione dell'impianto termico nelle scuole di cui trattasi per la stagione invernale 2016/2017;

- è dotata delle attrezzature idonee ed adeguate per il monitoraggio e la ricerca delle perdite interessanti le tubazioni di adduzione, nonché per i successivi interventi di riparazione;
 - ha la propria sede sul territorio del Comune di Fagagna o dei Comuni contermini, ai fini dell'abbattimento delle tempistiche di spostamento;
 - è risultata disponibile a dare corso all'esecuzione delle lavorazioni richieste con decorrenza immediata a partire dalla ricezione della comunicazione di affidamento incarico;
 - è risultata disponibile ad effettuare i lavori garantendo una tempistica massima di esecuzione non superiore ai cinque giorni continuativi;
- 2) di affidare il relativo incarico in economia, a cottimo fiduciario, alla ditta **GEREMIA GIOVANNI**, c.f. GRMGNN47R03F760T, con sede a 33030 Moruzzo (UD) in via Strada de Liule n° 5, a fronte di un importo offerto in sede di gara pari a complessivi Euro 4.900,00, oltre alla relativa aliquota IVA del 22% di Euro 1.078,00, per un importo globale di Euro 5.978,00;
- 3) di dare atto che l'intervento medesimo rientra nella casistica "S" - Split Payment - "scissione dei pagamenti, ai sensi dell'art. 17-ter D.P.R. n. 633/1972";
- 4) di dare atto che in sede di successiva liquidazione, l'importo di Euro 1.078,00 costituente l'aliquota IVA di Legge, verrà versata direttamente all'Erario;
- 5) di dare atto che ai sensi del comma 8 art. 183 D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio, e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di Bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 L. n° 208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016);
- 6) di impegnare la relativa spesa come segue:

-a favore della ditta GEREMIA GIOVANNI , c.f. GRMGNN47R03F760T, con sede a 33030 Moruzzo (UD) in via Strada de Liule n° 5, come di seguito indicato:			
IMPORTO	ANNO ESIGIBILITA'	CAP/ART	MISS.PGM – PIANO DEI CONTI
5.978,00	2016	992	04.02-1.03.02.09.000

Responsabile del Servizio: p.i. BIANCHIZZA Marino Tel. 0432/812153

Responsabile del Procedimento: p.i. BIANCHIZZA Marino Tel. 0432/812153

Addetto all'Istruttoria: p.i. VANTUSSO Edi Tel. 0432/812121 – e-mail manutenzioni@comune.fagagna.ud.it

Il Responsabile del Settore Tecnico
Bianchizza Marino

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ex art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Fagagna,

Il Responsabile del Servizio Finanziario
SCOTTI FEDERICA

Impegno _____