



# COMUNE DI FAGAGNA

PROVINCIA DI UDINE

## DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

Reg.n.50

Fagagna, 12-04-2016

**Oggetto: INDIZIONE DI GARA DI APPALTO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO CAMPO GIOCHI IN FRAZIONE MADRISIO - REALIZZAZIONE FABBRICATO AD USO SPOGLIATOI E SERVIZI.**

### PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 25.01.2016 è stata approvata la convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza tra i comuni di Colloredo di Monte Albano, Fagagna, Moruzzo e San Vito di Fagagna, e lo svolgimento in forma associata delle relative funzioni ai sensi dell'art. 33 comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006, mediante delega delle funzioni al Comune di Fagagna;
- nella convenzione in particolare è previsto che:
  - i singoli Comuni associati sono ad ogni effetto stazioni appaltanti (art. 2, c.4),
  - l'adozione della determinazione a contrarre resta in capo ai singoli Comuni (art. 4, c. 1, lett.d)
- la suddetta convenzione è stata regolarmente sottoscritta dai rispettivi Sindaci;
- la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, ai sensi della L.R. 17/2008 art. 7 commi dal 14 al 20 e giusta deliberazione della GR n. 1910 del 06/08/2009 ha approvato il "Programma regionale di interventi per l'anno 2009 e per l'anno 2010" autorizzando il trasferimento alla Provincia di Udine di contributi annui costanti ventennali, tra l'altro assegnando al Comune di Fagagna per il periodo 2010-2029 il contributo annuo costante ventennale di €. 8.812,50= per i lavori di "ristrutturazione e completamento campo giochi in frazione Madrisio-realizzazione fabbricato ad uso servizi e spogliatoi";
- con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 51 del 22.03.2010 è stato disposto di assegnare un contributo pluriennale per impiantistica sportiva di €. 176.250,00= pari al 75% della spesa minima prevista di €. 235.000,00= per "Campi di gioco frazione Madrisio";
- nel Piano Triennale 2011-2013, elenco annuale 2011 sono stati inseriti gli interventi per la realizzazione dei lavori di: "ristrutturazione e completamento campo giochi in frazione Madrisio", per un importo complessivo di €. 250.000,00=, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 17.02.2012;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 28.09.2012 è stato approvato il progetto preliminare, redatto dal p.i. Marino Bianchizza dell'Ufficio Tecnico Comunale, relativo ai lavori di "Ristrutturazione e completamento campi giochi in frazione Madrisio" con contestuale adozione della variante urbanistica al PRGC n. 40 ai sensi art. 17 DPR 20.03.2008;
- nel Piano Triennale 2012-2014, elenco annuale 2012 sono stati incrementati i fondi per €. 50.000,00= per i lavori di: "ristrutturazione e completamento campo giochi in frazione Madrisio", giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 24.04.2012;
- con determinazione Dirigenziale della Provincia di Udine n. 4384 del 13.07.2015 è stata per concessa una proroga al 31.12.2015 per l'inizio dei lavori, e che per note problematiche connesse alla limitazione dei pagamenti delle spese in conto capitale imposte dal c.d. "patto di stabilità" non è stato possibile per l'Amministrazione dare formale avvio ai lavori;

**VISTA** per ultimo la Determinazione n. 2016/1811 del 07.04.2016 del Dirigente del Servizio Sport ed attività Ricreative della Provincia di Udine con il quale viene concesso al Comune di Fagagna la proroga per l'inizio e fine dei lavori in oggetto rispettivamente al 30 giugno 2016 e 15 novembre 2016;

### RICHIAMATE:

- la determinazione del settore tecnico n. 95 del 11.05.2012 con la quale è stato conferito l'incarico tecnico professionale inerente la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, il coordinamento sicurezza all'Ing. Claudio Floreancig di Fagagna;

- la determinazione del settore tecnico n. 177 del 25.09.2012 con la quale si è provveduto ad incaricare il geologo Ziraldo Gianluigi di Fagagna per la redazione dell'indagine geologica dei lavori in oggetto;
- la determinazione del settore tecnico n. 06 del 15.01.2013 con la quale si è provveduto ad incaricare l'ing. Gabriele Dolso di Fagagna per la redazione del collaudo strutturale incorso d'opera dei lavori in oggetto;
- la determinazione del settore tecnico n. 44 del 01.04.2016 con la quale si è provveduto ad incaricare l'arch. Floreancig per una revisione progettuale del progetto esecutivo ai fini di una efficace appaltabilità dello stesso visto il tempo trascorso

**VISTO** il progetto esecutivo così come da ultimo rivisto dall'arch. Claudio Floreancig di Fagagna, inerente i lavori di "Ristrutturazione e completamento campo giochi in frazione Madrisio", recepito al protocollo comunale in data 04.04.2016 al n. 3815, dell'importo complessivo di €300.000,000 di cui € 242.500,00= previsti per lavori, riapprovato con deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 11.04.2016;

#### **VISTE**

- le Direttive emanate dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Centrale Infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, edilizia dd. 11/08/2015 n. 22750/P da intendersi come "contenuti vincolanti ma minimi" del rispetto dei principi e della disciplina della vigente normativa nazionale e regionale in materia per i lavori finanziati da contributi regionali, come nel caso di specie;
- la determinazione AVCP n. 2 del 6 aprile 2011 inerente le "Indicazioni operative inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria, con particolare riferimento all'ipotesi di cui all'articolo 122, comma 7-bis del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.106 del 9 maggio 2011;

#### **CONSIDERATO:**

- che l'attuale fase di crisi economica rende indispensabile l'adozione di misure di semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, al fine di procedere anche ad una rapida cantierizzazione degli interventi stante anche la ristrettezza dei termini previsti per l'inizio dei lavori fissati dalla Provincia di Udine;
- che alla data odierna si rende necessario procedere celermente alla scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- che in ossequio ai principi enunciati dalle Direttive emanate dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Centrale Infrastrutture, mobilità, pianificazione territoriale, lavori pubblici, edilizia dd. 11/08/2015 n. 22750/P si ritiene stabilire i seguenti criteri per la selezione dell'operatore economico da invitare per lavori d'importo pari o superiore a Euro 200.000 e fino a 1 milione di Euro:

##### **CRITERI GENERALI**

Indagine di mercato, tra le imprese in possesso dei requisiti adeguati ai lavori da affidare desunte dall'elenco delle imprese qualificate presso il sito dell'ANAC prossime alla località dell'intervento, assicurando opportunità di partecipazione uguali e paritarie ad imprese tanto di minore quanto di maggiore dimensione e classifica SOA per categoria posseduta;

##### **ULTERIORI CRITERI DI SCELTA**

- A) idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori;
- B) precedenti esperienze contrattuali maturate in un congruo arco temporale con la stazione appaltante in tal senso, considerato che il numero delle imprese da invitare eccede quello delle imprese che hanno già eseguito interventi simili presso questa Amministrazione, ovviamente si applicheranno anche gli ulteriori criteri, con particolare riguardo a quelli indicati alle lettere A), C) e D);
- C) manifestazioni di interesse e richieste di partecipazione alle procedure indette dalla stazione appaltante;
- D) specializzazione dell'impresa nell'esecuzione di lavori analoghi a quelli in gara;

##### **TRASPARENZA**

Pubblicazione dei risultati sulla procedura di affidamento ai sensi di quanto disposto all'art. 122 comma 7° del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;

##### **ROTAZIONE**

- A) Provvedendo ad invitare un numero minimo di imprese non inferiore a 15, se esistono in tal numero operatori idonei, e non superiore a 25;
- B) Non invitando alla procedura imprese che, nel corso dell'anno 2016 si siano già aggiudicate lavori per importi pari o superiore a Euro 200.000 e fino a 1 milione di Euro

##### **CRITERIO AGGIUDICAZIONE**

Aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante unica percentuale di ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006 - troverà applicazione il sistema di esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 122, comma 9 e all'art. 253, comma 20-bis del D.Lgs. 163/2006;

#### **ATTESO**

- che ai sensi dell'art. 11 comma 2, del D.Lgs. 163/2006, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici, decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- che ai sensi dell'art. 53 comma 2 punto a), l'appalto ha per oggetto la sola esecuzione delle opere;
- che ai sensi dell'art. 53 comma 4, il contratto verrà stipulato a corpo come indicato nello schema di contratto di appalto allegato al presente atto e negli elaborati del progetto esecutivo come sopra approvato;

#### **VISTI:**

- lo schema di lettera d'invito relativo ai lavori in parola, nonché il disciplinare di gara ed i modelli da far compilare agli operatori economici che concorreranno alla gara medesima;
- l'elenco degli operatori economici da invitare, formulato in base ai criteri sopra esposti, che si approva unitamente con il presente atto e che sarà reso pubblico solo successivamente all'aggiudicazione per il rispetto del principio di segretezza delle offerte;

**CONSIDERATO** inoltre che trattandosi di procedura di gara di importo maggiore a €. 150.000,00= e minore di €. 300.000,00=, gli operatori economici concorrenti sono tenuti al pagamento del contributo dovuto ai sensi dell'art. 1 comma 67 della Legge 266/2005 dell'ex AVCP pari a €. 20,00=, mentre la Stazione Appaltante deve pagare l'importo determinato in €. 225,00=;

**TENUTO** conto che il suddetto contributo sarà corrisposto entro il termine di scadenza indicato nell'apposito bollettino MAV emesso dall'ANAC secondo quanto previsto con deliberazione della stessa Autorità;

**RITENUTO** nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, di ampliare il numero di operatori economici da invitare;

**DATO** atto che ai fini e per gli effetti della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari il CUP dell'intervento ha il n. G93E11000000008 ed il CIG della gara è il n.6659288A4B numero gara 6393049;

**RITENUTO** di trasmettere formalmente il presente atto al Responsabile della Centrale Unica di Committenza, individuato nel Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico-Manutentivo del Comune di Fagagna, per procedere alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e completamento campo giochi in frazione Madrisio- Realizzazione fabbricato ad uso spogliatoi e servizi";

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 2 del 09/06/2015, con la quale è stato nominato il Titolare di Posizione Organizzativa del Servizio Lavori Pubblici il p.i. Bianchizza Marino;

## **DETERMINA**

- 1) di recepire e far propria la premessa narrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sulla base di ciò di provvedere all'avvio delle procedure di selezione del contraente dei lavori di "Ristrutturazione e completamento campo giochi in frazione Madrisio- Realizzazione fabbricato ad uso spogliatoi e servizi" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, in ottemperanza ai disposti di cui all'art. 122 comma 7° del D.Lgs. 163/2006;
- 2) di approvare:
  - a. lo schema di lettera d'invito relativo ai lavori in parola,
  - b. il disciplinare di gara ed i modelli da far compilare agli operatori economici che concorreranno alla gara medesima;
  - c. l'elenco degli operatori economici da invitare che si approva unitamente con il presente atto e che sarà reso pubblico solo successivamente all'aggiudicazione per il rispetto del principio di segretezza delle offerte;
- 3) di impegnare la spesa di €. 225,00= per la corresponsione del contributo all'AVCP secondo quanto disposto dalla stessa Autorità, per la gara in oggetto, tramite bollettino MAV – Codice gara 6393049B, come di seguito riportato:

Importo	Anno esigibilità	Cap/Art	Miss. Pgm – Piano dei conti
---------	------------------	---------	-----------------------------

225,00	2016	472	01.05-1.03.02.09.000
--------	------	-----	----------------------

4) di demandare ogni adempimento inerente e conseguente il presente atto alla Centrale Unica di Committenza tra i comuni di Colloredo di Monte Albano, Fagagna, Moruzzo e San Vito di Fagagna ;

Responsabile del Servizio LL.PP: p.i. Marino BIANCHIZZA  
Responsabile del Procedimento: : p.i. Marino BIANCHIZZA  
Addetto all'Istruttoria: : p.i. Marino BIANCHIZZA

Il Responsabile del Servizio  
f.to Bianchizza Marino

Visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ex art.6 comma 11 della legge 127/97.

Fagagna \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
SCOTTI FEDERICA

Impegno \_\_\_\_\_