

PRGC

VARIANTE n.52

agagna

TAV. P2c

SCALA 1:2.000

ZONIZZAZIONE:
MADRISIO, BATTAGLIA,
SAN GIOVANNI IN COLLE
CON MODIFICHE IN ACCOGLIMENTO DELLE
OSSERVAZIONI / OPPOSIZIONI E RISERVE REGIONALI

PROGETTO

PROGETTISTI:
dott. arch. FEDERICO GRAZIATI
dott. arch. EMMA TAVERNA
dott. plan. LUCA MARGATTI

IL SINDACO:
p.i. DANIELE CHIARVESIO

I RESPONSABILI DELL'UFF. TECNICO
arch. PAOLO MARTINA
ing. CHIARA AJTA

DATA

LEGENDA

A - ZONE DI ANTICA FORMAZIONE STRUTTURALE

A2 - Castelli e ville padronali

A3 - Quinte edilizie del centro urbano di Fagnaga

A4 - Edifici rurali dei nuclei storici

A4.1 - Edifici rurali minori di valore ambientale

E0 - Zona agricola intensiva di pertinenza dei borghi

E00 - Zona agricolo-forestale di soglia o di raccordo con le zone edificate

B - ZONE PARZIALMENTE O TOTALMENTE EDIFICATE

B1 - Zona residenziale estensiva di completamento

B1 - Zona residenziale di riqualificazione edilizia

B2 - Zona residenziale semiestensiva di completamento

B3 - Zona residenziale di lottizzazioni già attuate

B4 - Zona residenziale di Villa Verde

C - ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE

C1 - Zona residenziale estensiva di espansione

C2 - Zone di trasformazione interne

D - ZONE DEGLI INSEDIAMENTI INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI

D2 - Zona industriale comunale

D2.1 - Zona filtro della zona industriale

D3 - Insediamenti industriali ed artigianali singoli esistenti

E - ZONE AGRICOLE E FORESTALI

ED - Zone edifici residenziali lungo via Spilimbergo e via San Daniele

E4 - Zona collinare

E5.1 - Campi di pianura marginali con fasce arboree

E6.1 - Zone aziende con ciclo misto

E5.2 - Campi di pianura vicini con filari

E6.2 - Vallo intermorenico: prati, pascoli e boschi

E7 - Zone per insediamenti rurali

E7.4 - Zone per allevamenti intensivi

Zona umida dei quadri

H e O - ZONE A DESTINAZIONE TERZIARIA

H3 - Insediamenti singoli esistenti con destinazioni terziarie

H2 - Nuovi insediamenti con destinazione terziaria

O - Zona mista

P - PIANI ATTUATIVI

Piano particolareggiato da formare

Piano particolareggiato vigente

Q - ZONE PER ATTREZZATURE E SERVIZI

Q - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico

R - VINCOLI

FASCE DI RISPETTO

FASCIA DI RISPETTO STRADALE

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO DA DEPURATORI

AREE TUTELATE AI SENSI DELLA PARTE TERZA DLGS 42/2004

ZONE A RISCHIO ARCHEOLOGICO

25 - 26

VINCOLI GEOSISMICI

ZONE SOGGETTE AD ESONDAZIONI

ZONE DI PROTEZIONE AMBIENTALE

Biotope

S.I.C.

IMMOBILI E AREE VINCOLATE art. 136 Dlgs 42 E ULTERIORI CONTESTI

Mobilità ciclo-pedonale

Viabilità di progetto

MODIFICHE IN ACCOGLIMENTO DELLE
OSSERVAZIONI / OPPOSIZIONI E RISERVE REGIONALI