



COMUNE DI FAGAGNA
Piazza Unità d'Italia, 3
33034 Fagagna (UD)
p.i. 00806130308 - c.f. 80004910305

ordine
degli
architetti
pianificatori
paesaggisti e
conservatori
della provincia di
trieste
app. n. 1065
claudia marcon
albo sezione A
numero 647
architetto



P.E.B.A.

"PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE"

C.I.G. YF0367D10F

COMMITTENTE

Comune di Fagagna
Piazza Unità d'Italia, 3
33034 Fagagna (UD)
t. 0432 812111
comune.fagagna@certgov.fvg.it

Responsabile Unico del Procedimento
ing. Chiara Aita
Responsabile Ufficio Urbanistica, Edilizia e Ambiente
Comune di Fagagna
t. 0432 812126
urbanistica@comune.fagagna.ud.it

PROGETTISTI INCARICATI

STRADIVARIE

Architetti Associati

Stradivarie Architetti Associati
p.i. 01175480324

Headquarter/Trieste
Via Cecilia de Rittmeyer, 14
34134 Trieste (TS)
t. 040 2601675

Branch / Bologna
Viale Gianbattista Ercolani, 10
40138 Bologna (BO)
t. 051 098 0009

CQY Stradivarie AA è certificata
UNI EN ISO 9001:2015
CERTIQUALITY

studio@stradivarie.it; stradivarie@pec.stradivarie.it
www.stradivarie.it

Progettisti
arch. PhD. Claudia Marcon

Collaboratori
arch. Francesca Cocomazzi
arch. Riccardo Masula
arch. Caterina Liverani

CODICE ELABORATO:

365_A_SDP01

CODICE FILE:
365_A_SDP01.pdf

REV:
00

oggetto:

Gli spazi aperti pubblici: schede di analisi

scala:
//

data:

Indice		
1. Premessa		
1.1. Planimetria generale di individuazione degli spazi aperti pubblici Fagagna	pag.9	
1.2. Planimetria generale di individuazione degli spazi aperti pubblici Fagagna	pag.10	
1.3. Planimetria generale di individuazione degli spazi aperti pubblici Madrisio, Battaglia, San Giovanni in Colle	pag.11	
1.4. Planimetria generale di individuazione degli spazi aperti pubblici Ciconicco, Villalta	pag.12	
1.5. Planimetria generale di individuazione degli spazi aperti pubblici Villaverde	pag.13	
1.6. Istruzioni sulla lettura delle schede degli spazi aperti pubblici	pag.14	
2. Le schede di analisi e gli interventi		
2.1. S.01 Piazza Unità d'Italia	pag.18	
2.2. S.02 Piazza Marconi	pag.20	
2.3. S.03 Parco del Cjastenar - via Germanica	pag.22	
2.4. S.04 Parcheggio - via Zanon	pag.24	
2.5. S.05 Ecopiazzola - via Comelli	pag.26	
2.6. S.06 Cimitero - via della Pieve	pag.28	
2.7. S.07 Cimitero - via Santo Stefano	pag.30	
2.8. S.08 Parcheggio - via Braida Calligaris	pag.32	
2.9. S.09 Cimitero - via dei Rocs	pag.34	
2.10. S.10 Parco giochi comunale - via Battaglia	pag.36	
2.11. S.11 Cimitero - via Maggiore	pag.38	
2.12. S.14 Cimitero - via Fagagna	pag.40	
2.13. S.15 Parcheggio - via dei Faggi	pag.42	
3. Riepilogo degli interventi di adeguamento degli spazi aperti pubblici		
3.1. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli spazi aperti pubblici - Fagagna	pag.47	
3.2. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli spazi aperti pubblici - Battaglia	pag.47	
3.3. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli spazi aperti pubblici - Ciconicco	pag.47	
3.4. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli spazi aperti pubblici - Madrisio	pag.48	
3.5. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli spazi aperti pubblici - Villalta		pag.48
3.6. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli spazi aperti pubblici - Villaverde		pag.48
3.7. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli spazi aperti pubblici - Costo Totale Complessivo		pag.49

1. Premessa

Il presente fascicolo raccoglie le schede di analisi degli spazi aperti pubblici situati sul territorio del comune di Fagagna la cui funzione assume, per la frequenza del loro utilizzo, grande valenza ai fini dell'accessibilità da parte dei cittadini.

In accordo con la Stazione Appaltante, sono state analizzate piazze, parchi, aree parcheggio e strutture cimiteriali; non sono stati presi in considerazione i parcheggi realizzati per rispettare gli standard urbanistici in quanto generalmente riservati alle lottizzazioni residenziali limitrofe.

Tale metodo di selezione ha permesso di individuare **15 spazi aperti pubblici** da analizzare:

S.01 - Piazza Unità d'Italia, Fagagna

S.02 - Piazza Marconi, Fagagna

S.03 - Parco del Cjastenar - via Germanica, Fagagna

S.04 - Parcheggio - via Zanon, Fagagna

S.05 - Ecopiazzola - via Comelli, Fagagna

S.06 - Cimitero - via della Pleve, Fagagna

S.07 - Cimitero - via Santo Stefano, Battaglia

S.08 - Parcheggio - via Braida Calligaris, Ciconicco

S.09 - Cimitero - via dei Roncs, Ciconicco

S.10 - Parco giochi comunale - via Battaglia, Madrisio

S.11 - Cimitero - via Maggiore, Madrisio

S.12 - Piazzetta - via Friuli, San Giovanni in Colle

S.13 - Piazzetta - via Divisione Julia, Villalta

S.14 - Cimitero - via Fagagna, Villalta

S.15 - Parcheggio - via dei Faggi, Villaverde

La scheda di analisi dello spazio aperto pubblico è stata concepita partendo dall'individuazione delle principali **barriere** riscontrabili nel contesto urbano, alle quali è stato assegnato un codice:

1. inadeguatezza di rampa di raccordo esistente
2. presenza di superficie irregolare
3. presenza di ostacolo fisico
4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato
5. assenza o inadeguatezza di segnalazione

6. assenza o inadeguatezza di servizi igienici accessibili

Ad ogni codice-barriera è poi associato un ulteriore codice, per identificare la tipologia di **ostacolo** riscontrato:

1. inadeguatezza di rampa di raccordo esistente
 - a. pendenza superiore all'8%
 - b. assenza di parapetto/corrimano
2. presenza di superficie irregolare
 - a. presenza di pavimentazione inadeguata
 - b. assenza totale di pavimentazione
3. presenza di ostacolo fisico
 - a. presenza di gradini
 - b. presenza di elemento puntuale
 - c. assenza di rampa di raccordo con attraversamento pedonale esistente
4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato
 - a. assenza/inadeguatezza della segnaletica verticale
 - b. assenza/inadeguatezza della segnaletica orizzontale
 - c. presenza di superficie irregolare
5. assenza o inadeguatezza di segnalazione
 - a. assenza di segnaletica tattilopiantare in corrispondenza di attraversamento pedonale esistente
 - b. assenza/inadeguatezza di segnaletica orizzontale su attraversamento pedonale esistente
 - c. assenza/inadeguatezza di segnaletica verticale su attraversamento pedonale esistente
 - d. assenza di differenziazione cromatica
6. inadeguatezza di servizi igienici accessibili
 - a. larghezza serramento inferiore a 85 cm
 - b. inadeguatezza sanitari
 - c. presenza di ostacoli limitanti l'utilizzo
 - d. assenza di segnalazione esterna
 - e. assenza totale di servizio igienico accessibile

Ogni criticità è stata individuata sia a livello planimetrico che mediante riferimenti fotografici, che sono stati numerati progressivamente.

Ad ogni problematica, quindi, è associato un **“codice univoco”**, formato da:

codice della scheda (S.00)

numero della foto (1, 2, 3 ...)

codice tipologia di barriera (da 1 a 6)

codice tipologia di ostacolo (a-b-c-d-e)

A questo codice è poi collegata una **“scheda atlante”** che contiene la fotografia dello stato di fatto, la descrizione della criticità, l'indicazione dell'intervento proposto per risolverla e il costo dello stesso.

La “scheda atlante” risulta essere uno strumento facilmente consultabile e periodicamente aggiornabile.

A ciascuno spazio aperto è stato assegnato un **“livello di priorità di intervento”** determinato dalla funzione che esso ricopre, dal numero e dalla tipologia di barriere rilevate al suo interno.

●●● priorità alta

●●○ priorità media

●○○ priorità bassa

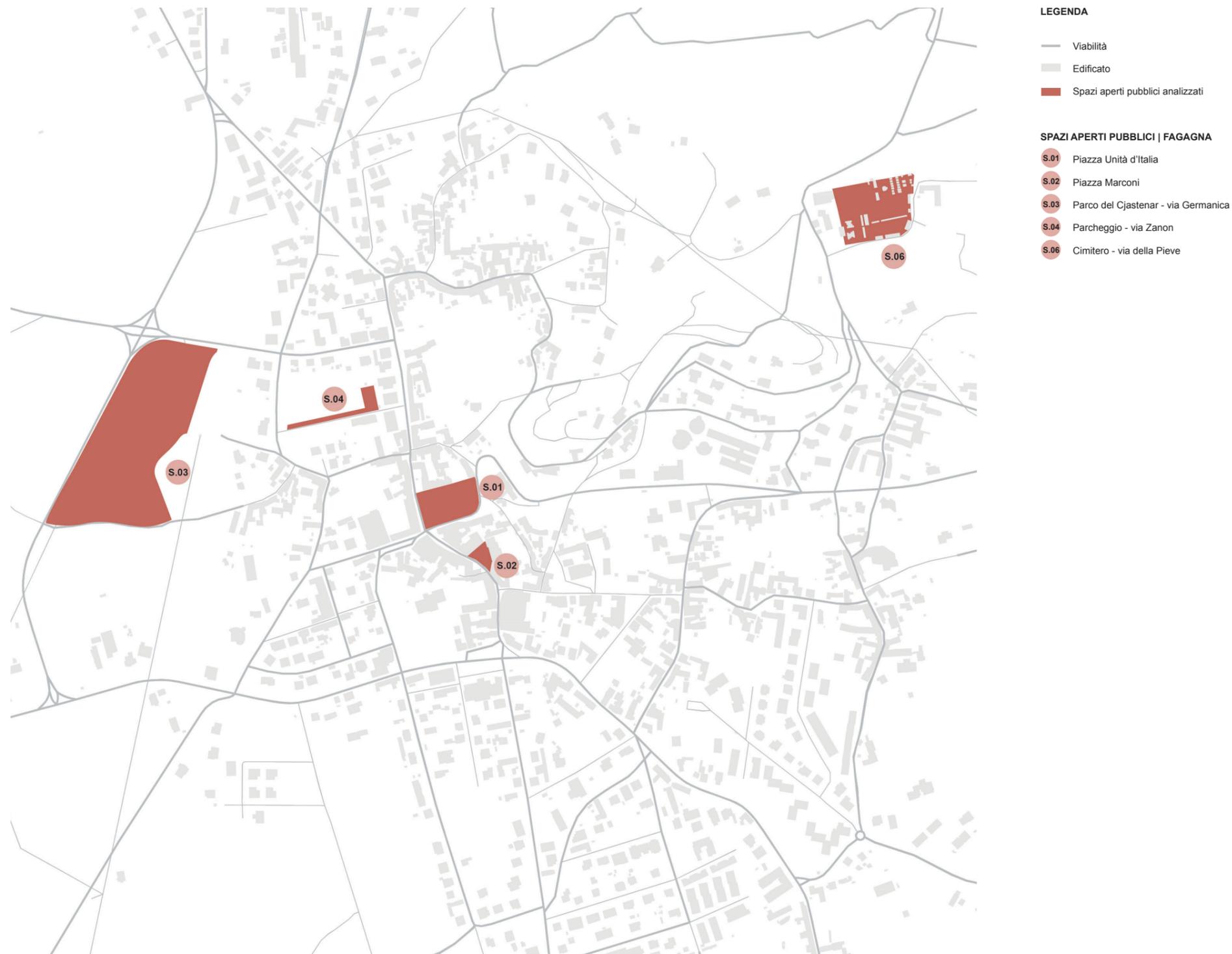
Si precisa che le stime dei costi si intendono relative ai soli lavori di esecuzione delle opere. Nelle eventuali successive fasi di progettazione si dovrà tenere conto dunque di tutte le altre spese tecniche necessarie.

I costi sono definiti in maniera parametrica, sulla base di precedenti ed analoghe esperienze progettuali nonché assumendo a base del computo i prezzi unitari del listino regionale vigente al momento della redazione del presente piano.

Nei casi in cui siano state rilevate criticità complesse o estese, che necessitano di una riprogettazione globale per essere risolte, sono stati indicate all'Amministrazione gli interventi necessari per rendere accessibili gli spazi.

La piazzetta in via Friuli a San Giovanni in Colle e la piazzetta in via Divisione Julia a Villalta non presentano barriere architettoniche che le rendano inaccessibili, pertanto per questi spazi aperti non è stata elaborata alcuna scheda d'analisi.

1.1. Planimetria generale di individuazione degli spazi aperti pubblici | Fagagna



1.2. Planimetria generale di individuazione degli spazi aperti pubblici | Fagagna



1.3. Planimetria generale di individuazione degli spazi aperti pubblici | Madrisio, Battaglia, San Giovanni in Colle



1.4. Planimetria generale di individuazione degli spazi aperti pubblici | Ciconicco, Villalta



1.5. Planimetria generale di individuazione degli spazi aperti pubblici | Villaverde



1.6. Istruzioni sulla lettura delle schede degli spazi aperti pubblici

codice spazio aperto

S.00

denominazione spazio aperto

codice e simbologia delle barriere rilevate

1. inadeguatezza di rampa di raccordo		4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato	
2. presenza di superficie irregolare		5. assenza o inadeguatezza di segnalazione	
3. presenza di ostacolo fisico		6. inadeguatezza di servizi igienici accessibili	

DATI SINTETICI

localizzazione

zona PRGC

priorità di intervento

●●●	alta
●●○	media
●○○	bassa

note generali

fotografie identificative

spazio dedicato alla foto satellitare con localizzazione delle barriere rilevate

	intervento	descrizione criticità	descrizione intervento/i parziale/i	costo/i parziale/i	costo totale intervento
codice univoco intervento				unità di misura costo unitario quantità costo	
fotografia stato di fatto					
scheda atlante					
					costo totale costo totale arrotondato per imprevisti

2. Le schede di analisi e gli interventi

S.01 Piazza Unità d'Italia

DATI SINTETICI

localizzazione piazza Unità d'Italia, Fagagna

zona PRGC Zona Q - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico
Parcheggio di relazione

priorità di intervento ●○○○

codice e simbologia delle barriere rilevate

- | | | |
|---------------------------------------|---|---|
| 1. inadeguatezza di rampa di raccordo | 4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato |  |
| 2. presenza di superficie irregolare | 5. assenza o inadeguatezza di segnalazione | |
| 3. presenza di ostacolo fisico | 6. inadeguatezza di servizi igienici accessibili | |

NOTE GENERALI: per la conformazione naturale del terreno, questo spazio si presenta organizzato su diversi livelli, collegati tra loro sia da rampe di scale che da percorsi pavimentati con minima pendenza. Questi ultimi non presentano particolari problematiche legate alla loro percorribilità. Tutti gli attraversamenti pedonali esistenti sono ben segnalati.



 S.01_1_4_4a-4b



S.01_1_4_4a-4b

**descrizione criticità**

L'area destinata a parcheggio non presenta uno spazio di sosta riservato ai disabili.

descrizione intervento/i parziale/i

Si prescrive la creazione di un posto auto dedicato in prossimità del percorso pavimentato che collega l'interno della piazza al marciiede perimetrale.
Lo stallo andrà segnalato con indicazioni orizzontali e verticali secondo normativa.

costo/i parziale/i

u. m.	costo unitario	quantità	costo
corpo	960,00	1	960,00

euro 960,00**costo totale interventi:****euro 960,00****costo totale interventi arrotondato per imprevisti:****euro 1.100,00**

S.02 Piazza Marconi

DATI SINTETICI

localizzazione piazza Marconi, Fagagna

zona PRGC Zona Q - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico
Parcheggio di relazione

priorità di intervento ●○○○

NOTE GENERALI: questo spazio non presenta criticità legate all'accesso.

codice e simbologia delle barriere rilevate

1. inadeguatezza di rampa di raccordo

2. presenza di superficie irregolare

3. presenza di ostacolo fisico

4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato

5. assenza o inadeguatezza di segnalazione

6. inadeguatezza di servizi igienici accessibili



S.02_1_4_4b

**descrizione criticità**

Il parcheggio riservato ai disabili è segnalato e collocato in posizione idonea.

descrizione intervento/i parziale/i

Si consiglia di ritracciare la segnaletica orizzontale del posto auto riservato, per una migliore visualizzazione dello stesso.

costo/i parziale/i

u. m.	costo unitario	quantità	costo
corpo	760,00	1	760,00

euro 760,00**costo totale interventi:****euro 760,00****costo totale interventi arrotondato per imprevisti:****euro 900,00**

S.03 Parco del Cjastenar - via Germanica

DATI SINTETICI

localizzazione Parco del Cjastenar - via Germanica, Fagagna

zona PRGC Zona Q - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico Verde di quartiere

priorità di intervento ●●○

codice e simbologia delle barriere rilevate

1. inadeguatezza di rampa di raccordo

2. presenza di superficie irregolare

3. presenza di ostacolo fisico

4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato

5. assenza o inadeguatezza di segnalazione

6. inadeguatezza di servizi igienici accessibili



NOTE GENERALI: per la conformazione naturale del terreno, questo spazio non risulta totalmente accessibile. I percorsi pedonali presentano infatti, per alcuni tratti, una pendenza non adatta a tutte le categorie d'utenza; il manto erboso ed i camminamenti in sterrato rendono inoltre difficile l'accesso in autonomia alle persone con disabilità motoria. Tuttavia, il parcheggio, la parte più bassa del colle e l'area giochi, al cui interno è inserita la struttura ospitante i servizi igienici, risultano essere accessibili.

Si segnala che i servizi igienici risultano molto degradati, pertanto si consiglia all'Amministrazione di risistemare l'intera struttura.

Di seguito si elencano alcuni interventi puntuali che potrebbero migliorarne l'accessibilità.



S.03_1_4_4a



S.03_2_6_6b-6d



S.03_1_4_4a

descrizione criticità
L'area destinata a parcheggio non presenta uno spazio di sosta riservato ai disabili.

descrizione intervento/i parziale/i

Si consiglia l'inserimento di un posto auto dedicato in prossimità del percorso pavimentato che collega il parcheggio al marciiede e successivamente ai percorsi pedonali interni al parco.
Vista la pavimentazione esistente, si ritiene opportuno al momento inserire solamente idonea segnaletica verticale.

costo/i parziale/i

u. m.	costo unitario	quantità	costo
cad	200,00	1	200,00

euro 200,00**S.03_2_6_6b-6d**

La struttura adiacente al parco giochi è dotata di un servizio igienico con dimensioni adatte all'utilizzo da parte di persone disabili.
Si segnala tuttavia la mancanza degli ausili orizzontali e verticali in corrispondenza dei sanitari e l'assenza di segnaletica esterna.

Si prescrive l'inserimento di opportuna segnaletica sulla parte esterna della porta e l'installazione dei maniglioni orizzontali e verticale in prossimità dei sanitari, come previsto da normativa.

Si consiglia fortemente la sostituzione del serramento.

corpo	770,00	1	770,00
corpo	2.000,00	1	2.000,00

euro 2.770,00**costo totale interventi:****euro 2.970,00****costo totale interventi arrotondato per imprevisti:****euro 3.300,00**

S.04 Parcheggio - via Zanon

DATI SINTETICI

localizzazione Parcheggio - via Zanon, Fagagna

zona PRGC Zona Q - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico

priorità di intervento ●●●●

codice e simbologia delle barriere rilevate

1. inadeguatezza di rampa di raccordo

2. presenza di superficie irregolare

3. presenza di ostacolo fisico

4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato

5. assenza o inadeguatezza di segnalazione

6. inadeguatezza di servizi igienici accessibili



NOTE GENERALI: l'area è attualmente utilizzata come parcheggio, nonostante non presenti alcuna definizione degli spazi. Si suggerisce all'Amministrazione di valutare la progettazione completa di questo spazio, nell'ottica di renderlo fruibile ad ogni categoria d'utenza. Tale intervento non può essere né definito né quantificato in questa sede viste le dimensioni dell'area e la complessità dell'intervento stesso, che dovrà tenere conto della progettazione di tutti i sottoservizi oltre che delle interferenze con i flussi veicolari esistenti.



descrizione criticità

descrizione intervento/i parziale/i

costo/i parziale/i

u. m. costo unitario quantità costo

S.05 Ecopiazzola - via Comelli

DATI SINTETICI

localizzazione Ecopiazzola - via Comelli, Fagagna

zona PRGC Zona Q - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico
Servizi tecnologici

priorità di intervento ●○○○

NOTE GENERALI: questo spazio non presenta criticità legate all'accesso.

codice e simbologia delle barriere rilevate

1. inadeguatezza di rampa di raccordo

2. presenza di superficie irregolare

3. presenza di ostacolo fisico

4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato

5. assenza o inadeguatezza di segnalazione

6. inadeguatezza di servizi igienici accessibili



S.05_1_4_4a-4b



S.05_1_4_4a-4b-4c**descrizione criticità**

L'ecopiazza ha un parcheggio di pertinenza, tuttavia non dotato di posto auto riservato ai disabili.

descrizione intervento/i parziale/i

Si prescrive la creazione di uno spazio di sosta dedicato in prossimità del cancello d'ingresso. Lo stallo andrà segnalato con indicazioni verticali e orizzontali secondo normativa.

Si consiglia di ripavimentare l'area, che a tratti risulta sconnessa, almeno in corrispondenza dell'accesso all'ecopiazza.

costo/i parziale/i

u. m.	costo unitario	quantità	costo
corpo	960,00	1	960,00
mq	70,00	150	10.500,00

euro 11.460,00**costo totale interventi:****euro 11.460,00****costo totale interventi arrotondato per imprevisti:****euro 12.700,00**

S.06 Cimitero - via della Pieve

DATI SINTETICI

localizzazione Cimitero - via della Pieve, Fagagna

zona PRGC Zona Q - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico
Cimitero civile di S.Maria Assunta

priorità di intervento ●●●

codice e simbologia delle barriere rilevate

1. inadeguatezza di rampa di raccordo

2. presenza di superficie irregolare

3. presenza di ostacolo fisico

4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato

5. assenza o inadeguatezza di segnalazione

6. inadeguatezza di servizi igienici accessibili



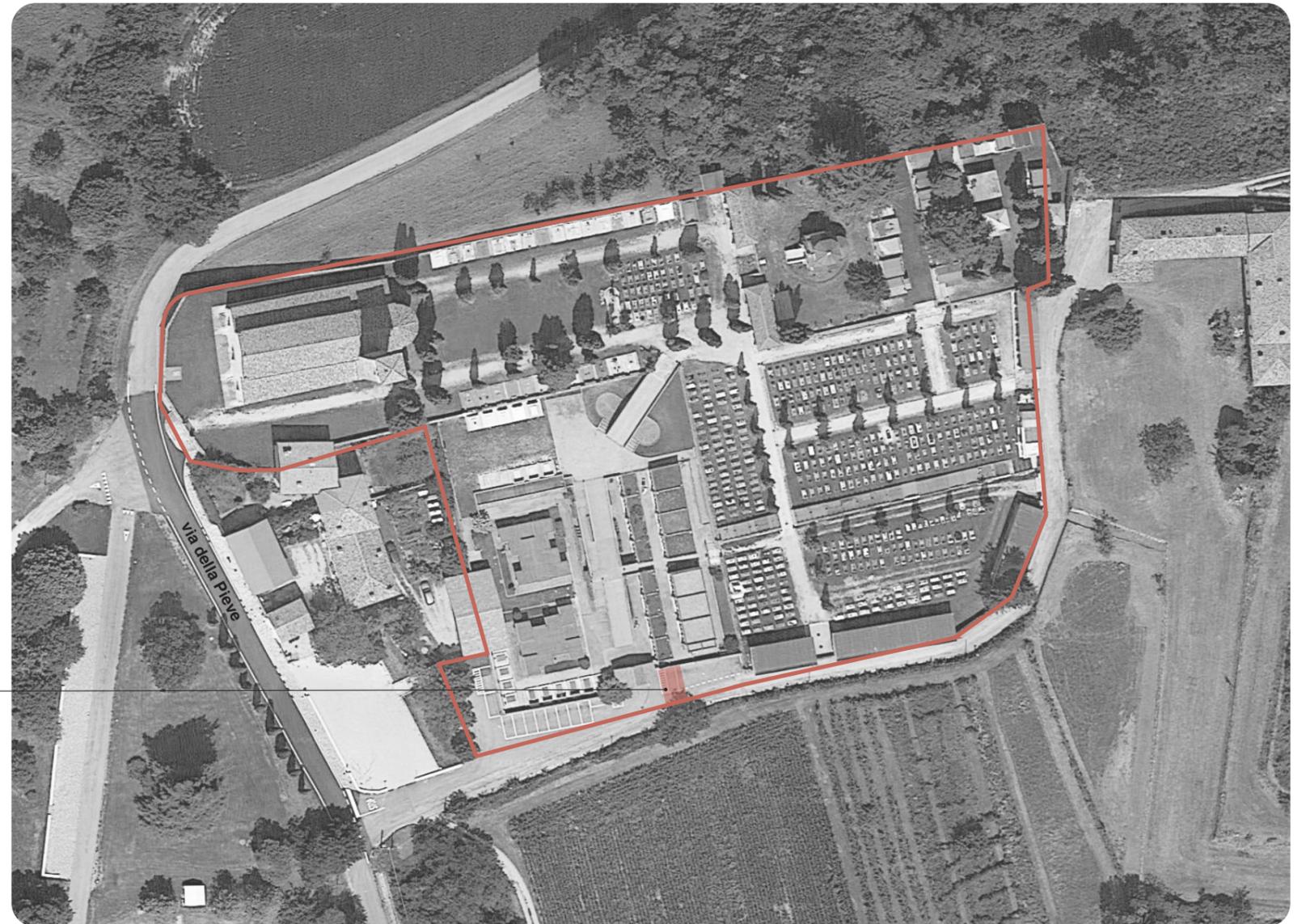
NOTE GENERALI: vista la conformazione naturale del terreno, questo spazio è disposto su diversi livelli. Si segnala che è possibile entrare nella struttura cimiteriale da diversi cancelli, ai quali ci si può accostare anche con un mezzo di locomozione, pertanto tutti i livelli risultano accessibili dall'esterno.

Si sottolinea tuttavia che all'interno sono presenti diversi e diffusi ostacoli fisici, rappresentati da gradini con alzata più o meno rilevante e che l'edificio in cui sono collocati i servizi igienici necessita di una riqualificazione completa, sia interna che esterna, per essere reso utilizzabile da parte di ogni categoria d'utenza.

Non è possibile in questa sede definire e quantificare un intervento che renda completamente accessibili e comunicanti tra di loro tutte le aree del cimitero, poichè sarebbe necessaria una riprogettazione completa dei percorsi e degli spazi, sulla base di uno studio approfondito che tenga conto anche della dislocazione delle sepolture e dei servizi. Si consiglia all'Amministrazione di prendere in considerazione una riqualificazione completa della struttura, dei percorsi interni e dei servizi igienici.



 S.06_1_4_4b



S.06_1_4_4b	descrizione criticità	descrizione intervento/i parziale/i	costo/i parziale/i			
			u. m.	costo unitario	quantità	costo
	Il parcheggio riservato ai disabili è segnalato e collocato in posizione idonea.	Si consiglia di ritracciare la segnaletica orizzontale del posto auto riservato, per una migliore visualizzazione dello stesso.	corpo	760,00	1	760,00
						euro 760,00

costo totale interventi: **euro 760,00**

costo totale interventi arrotondato per imprevisti: **euro 900,00**

S.07 Cimitero - via Santo Stefano

DATI SINTETICI

localizzazione Cimitero - via Santo Stefano, Battaglia

zona PRGC Zona Q - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico
Cimitero civile

priorità di intervento ●○○

NOTE GENERALI: questo spazio non presenta criticità legate all'accesso.

codice e simbologia delle barriere rilevate

1. inadeguatezza di rampa di raccordo

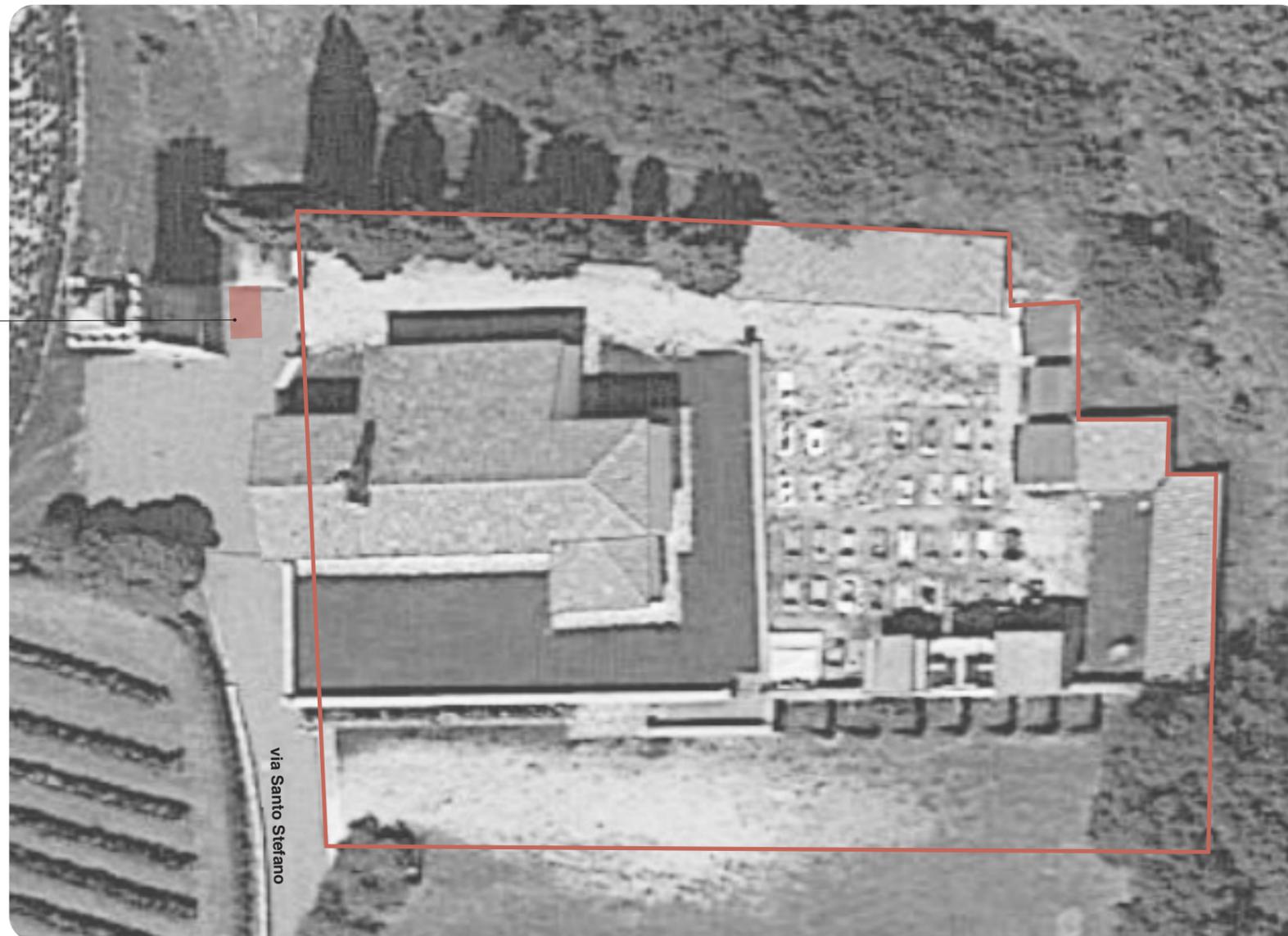
2. presenza di superficie irregolare

3. presenza di ostacolo fisico

4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato

5. assenza o inadeguatezza di segnalazione

6. inadeguatezza di servizi igienici accessibili



S.07_1_4_4a

**descrizione criticità**

L'area del sagrato della chiesa di Santo Stefano risulta l'unica idonea per l'inserimento di un posto auto riservato alle persone disabili, dal momento che lo spazio attualmente destinato a parcheggio si trova ad una quota di molto inferiore al piano di calpestio interno della struttura.

descrizione intervento/i parziale/i

Si consiglia l'inserimento di un posto auto dedicato in prossimità del cancello d'ingresso.
Si ritiene opportuno inserire solamente idonea segnaletica verticale.

costo/i parziale/i

u. m.	costo unitario	quantità	costo
cad	200,00	1	200,00

euro 200,00**costo totale interventi:****euro 200,00****costo totale interventi arrotondato per imprevisti:****euro 300,00**

S.08 Parcheggio - via Braida Calligaris

DATI SINTETICI

localizzazione Parcheggio - via Braida Calligaris, Ciconicco

zona PRGC

priorità di intervento ●○○○

NOTE GENERALI: questo spazio non presenta criticità legate all'accesso.

codice e simbologia delle barriere rilevate

1. inadeguatezza di rampa di raccordo

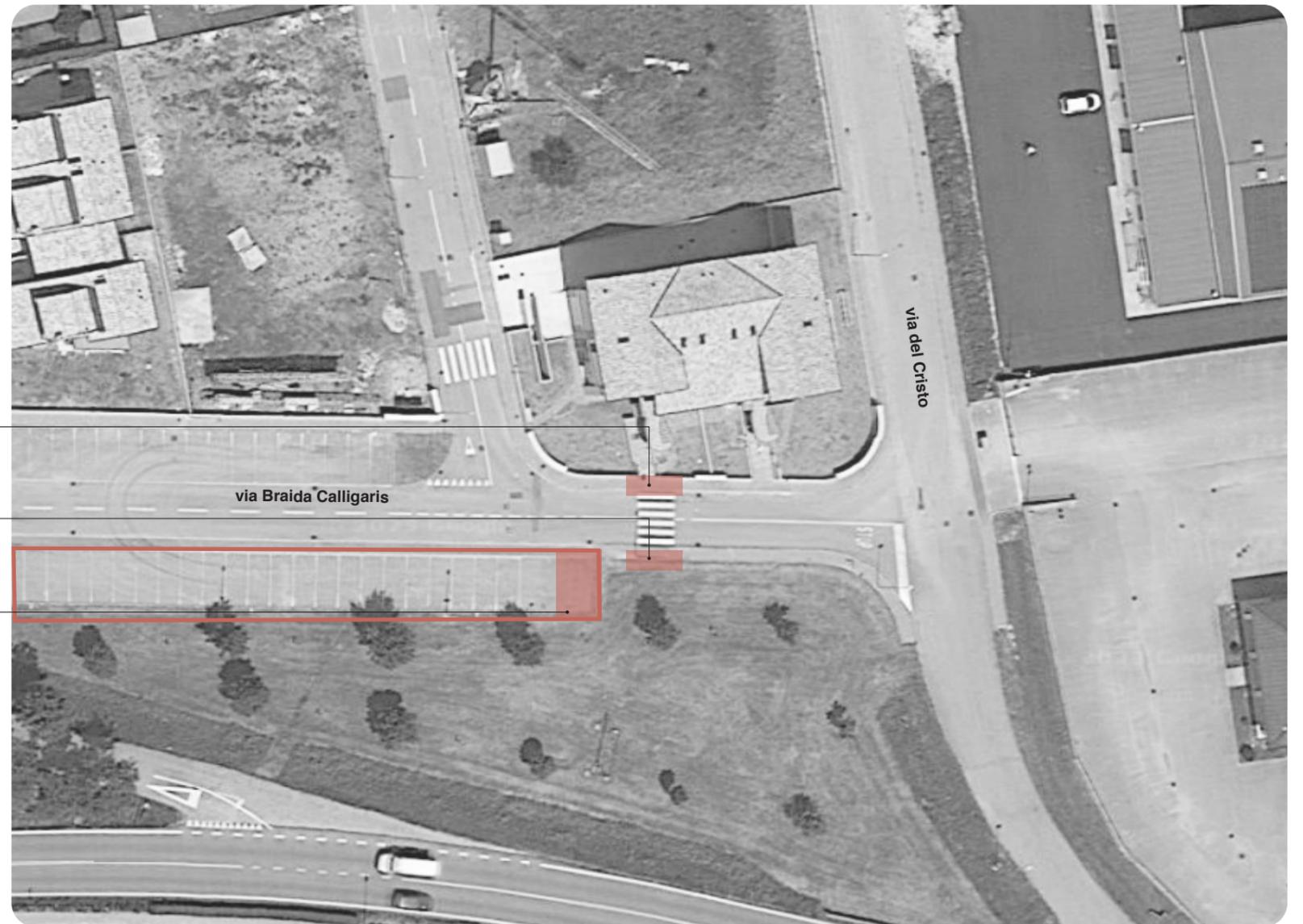
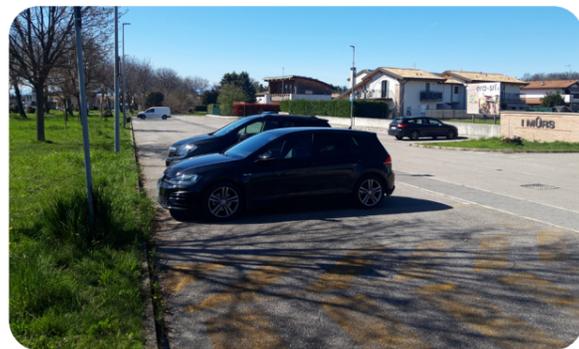
2. presenza di superficie irregolare

3. presenza di ostacolo fisico

4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato

5. assenza o inadeguatezza di segnalazione

6. inadeguatezza di servizi igienici accessibili



S.08_2_5_5a



S.08_3_3_3c



S.08_1_4_4b

S.08_1_4_4b	descrizione criticità	descrizione intervento/i parziale/i	costo/i parziale/i				
			u. m.	costo unitario	quantità	costo	
	Il parcheggio riservato ai disabili è segnalato e collocato in posizione idonea.	Si consiglia di ritracciare la segnaletica orizzontale del posto auto riservato, per una migliore visualizzazione dello stesso.	corpo	760,00	1	760,00	euro 760,00
	Sull'attraversamento pedonale esistente, in corrispondenza del parcheggio, non è presente segnaletica tattilopiantare.	Si prevede l'inserimento di fasce di segnalazione con elementi in rilievo (loges).	corpo	500,00	1	500,00	euro 500,00
	Su uno dei due lati dell'attraversamento pedonale esistente, in corrispondenza del parcheggio, è presente un dislivello tra la sede stradale ed il marciapiede.	Si prescrive la realizzazione di una rampa di raccordo e l'inserimento di adeguata segnaletica tattilopiantare.	corpo	2.000,00	1	2.000,00	euro 2.000,00
						costo totale interventi:	euro 3.260,00
						costo totale interventi arrotondato per imprevisti:	euro 3.600,00

S.09 Cimitero - via dei Rocs

DATI SINTETICI

localizzazione Cimitero - via dei Rocs, Ciconicco

zona PRGC Zona Q - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico
Cimitero civile

priorità di intervento ●●○

codice e simbologia delle barriere rilevate

1. inadeguatezza di rampa di raccordo

2. presenza di superficie irregolare

3. presenza di ostacolo fisico

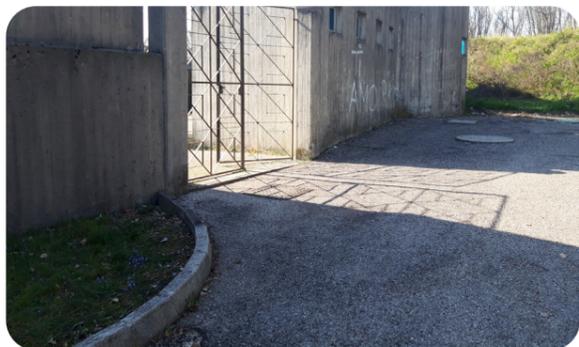
4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato

5. assenza o inadeguatezza di segnalazione

6. inadeguatezza di servizi igienici accessibili



NOTE GENERALI: vista la conformazione naturale del terreno, questo spazio è disposto su diversi livelli. Si segnala che è possibile entrare nella struttura cimiteriale da due cancelli, ai quali ci si può accostare anche con un mezzo di locomozione, pertanto il primo ed il terzo livello risultano accessibili dall'esterno. I due livelli intermedi sono collegati al resto delle aree per mezzo di scale che dovrebbero essere sostituite da rampe con pendenza massima dell'8%. Visti i dislivelli da colmare, che necessitano di opere strutturali, tali interventi non possono essere definiti e quantificati in questa sede.



S.09_1_4_4a-4b	descrizione criticità	descrizione intervento/i parziale/i	costo/i parziale/i				
			u. m.	costo unitario	quantità	costo	
	Il cimitero ha un parcheggio di pertinenza, tuttavia non dotato di posto auto riservato ai disabili.	Si prescrive la creazione di uno spazio di sosta dedicato in prossimità del cancello d'ingresso. Lo stallo andrà segnalato con indicazioni verticali e orizzontali secondo normativa.	corpo	960,00	1	960,00	
						euro 960,00	
	Sono stati rilevati due dislivelli tra la quota del cancello d'accesso retrostante e la quota delle sepolture.	Si prescrive la realizzazione di due rampe di raccordo in calcestruzzo.	corpo	320,00	2	640,00	
						euro 640,00	
						<u>costo totale interventi:</u>	<u>euro 1.600,00</u>
						<u>costo totale interventi arrotondato per imprevisti:</u>	<u>euro 1.800,00</u>

S.10 Parco giochi comunale - via Battaglia

DATI SINTETICI

localizzazione Parco giochi comunale - via Battaglia, Madrisio

zona PRGC Zona Q - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico
Zona sportiva

priorità di intervento ●○○○

codice e simbologia delle barriere rilevate

- | | |
|--|---|
| 1. inadeguatezza di rampa di raccordo | 4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato |
| 2. presenza di superficie irregolare | 5. assenza o inadeguatezza di segnalazione |
| 3. presenza di ostacolo fisico  | 6. inadeguatezza di servizi igienici accessibili |

NOTE GENERALI: in questo spazio non si rilevano particolari criticità, tuttavia si precisa che il manto erboso rende difficile l'accesso in autonomia alle persone con disabilità motoria. Il parcheggio adiacente al parco giochi è a servizio anche dell'ambulatorio, pertanto l'inserimento dello spazio di sosta riservato ai disabili è stato valutato nella scheda d'analisi dell'edificio E.19.



 S.10_1_3_3a



S.10_1_3_3a

**descrizione criticità**

È presente un dislivello tra la sede stradale e la quota del parco giochi.

descrizione intervento/i parziale/i

Si suggerisce la realizzazione di una rampa di raccordo in calcestruzzo.

costo/i parziale/i

u. m.	costo unitario	quantità	costo
corpo	460,00	1	460,00

euro 460,00**costo totale interventi:****euro 460,00****costo totale interventi arrotondato per imprevisti:****euro 600,00**

S.11 Cimitero - via Maggiore

DATI SINTETICI

localizzazione Cimitero - via Maggiore, Madrisio

zona PRGC Zona Q - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico
Cimitero civile

priorità di intervento ●○○○

NOTE GENERALI: questo spazio non presenta criticità legate all'accesso ed alla percorribilità interna.

codice e simbologia delle barriere rilevate

1. inadeguatezza di rampa di raccordo

4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato



2. presenza di superficie irregolare



5. assenza o inadeguatezza di segnalazione

3. presenza di ostacolo fisico

6. inadeguatezza di servizi igienici accessibili



 S.11_1_4_4a-4b-4c

 S.11_2_2_2b



descrizione criticità

descrizione intervento/i parziale/i

costo/i parziale/i

u. m.	costo unitario	quantità	costo
corpo	960,00	1	960,00
mq	60,00	50	3.000,00
mq	140,00	100	14.000,00
costo totale interventi:			euro 17.960,00
costo totale interventi arrotondato per imprevisti:			euro 19.800,00

S.11_1_4_4a-4b-4c



Il cimitero ha un parcheggio di pertinenza, tuttavia non dotato di posto auto riservato ai disabili.

Si prescrive la creazione di uno spazio di sosta dedicato in prossimità del cancello d'ingresso sul retro, dal momento che risulta pericoloso percorrere il tratto pavimentato esistente adiacente alla carreggiata stradale.

Lo stallo andrà segnalato con indicazioni verticali e orizzontali secondo normativa.

Si consiglia di ripavimentare l'area, che a tratti risulta sconnessa, almeno in corrispondenza del posto auto riservato.

corpo	960,00	1	960,00
-------	--------	---	--------

mq	60,00	50	3.000,00
----	-------	----	----------

euro 3.960,00

S.11_2_2_2b



Si accede alla struttura dal cancello posto sul retro utilizzando una strada sterrata.

Si suggerisce di pavimentare il tratto di strada tra il parcheggio ed il cancello d'accesso sul retro, in modo da rendere più agevole l'accesso.

mq	140,00	100	14.000,00
----	--------	-----	-----------

euro 14.000,00

costo totale interventi:**euro 17.960,00****costo totale interventi arrotondato per imprevisti:****euro 19.800,00**

S.14 Cimitero - via Fagagna

DATI SINTETICI

localizzazione Cimitero - via Fagagna, Villalata

zona PRGC Zona Q - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico
Cimitero civile

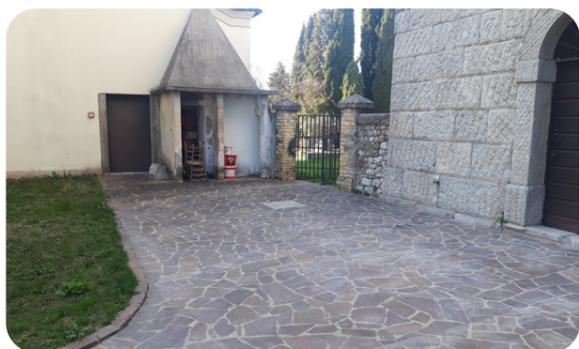
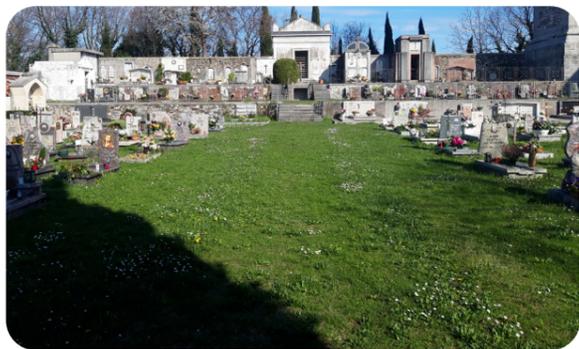
priorità di intervento ●○○

codice e simbologia delle barriere rilevate

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1. inadeguatezza di rampa di raccordo | 4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato |
| 2. presenza di superficie irregolare | 5. assenza o inadeguatezza di segnalazione |
| 3. presenza di ostacolo fisico | 6. inadeguatezza di servizi igienici accessibili |



NOTE GENERALI: vista la conformazione naturale del terreno, questo spazio è disposto su diversi livelli. Si segnala che è possibile entrare nella struttura cimiteriale da diversi cancelli, ai quali ci si può accostare anche con un mezzo di locomozione, pertanto tutti i livelli risultano accessibili dall'esterno.



 S.14_1_4_4a-4b-4c

S.14_1_4_4a-4b-4c**descrizione criticità**

Il cimitero ha un parcheggio di pertinenza, tuttavia non dotato di posto auto riservato ai disabili.

descrizione intervento/i parziale/i

Si prescrive la creazione di uno spazio di sosta dedicato in prossimità del marciapiede che conduce all'accesso principale ed all'accesso posto sul retro della Chiesa parrocchiale dei Santi Pietro e Paolo.

Lo stallo andrà segnalato con indicazioni verticali e orizzontali secondo normativa.

Si consiglia di ripavimentare l'area, che a tratti risulta sconnessa, almeno in corrispondenza del posto auto riservato e dell'accesso al parcheggio.

costo/i parziale/i

u. m.	costo unitario	quantità	costo
corpo	960,00	1	960,00
mq	60,00	80	4.800,00

euro 5.760,00**costo totale interventi:****euro 5.760,00****costo totale interventi arrotondato per imprevisti:****euro 6.400,00**

S.15 Parcheggio - via dei Faggi

DATI SINTETICI

localizzazione Parcheggio - via dei Faggi, Villaverde

zona PRGC Zona Q - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico
Parcheggio di relazione

priorità di intervento ●○○○

NOTE GENERALI: questo spazio non presenta criticità legate all'accesso.

codice e simbologia delle barriere rilevate

- 1. inadeguatezza di rampa di raccordo
- 2. presenza di superficie irregolare
- 3. presenza di ostacolo fisico
- 4. assenza o inadeguatezza del parcheggio riservato
- 5. assenza o inadeguatezza di segnalazione
- 6. assenza o inadeguatezza di servizi igienici accessibili



 S.15_1_4_4b



 S.15_2_4_4a-4b



S.15_1_4_4b	descrizione criticità	descrizione intervento/i parziale/i	costo/i parziale/i			
			u. m.	costo unitario	quantità	costo
	Il parcheggio riservato ai disabili è segnalato e collocato in posizione idonea.	Si consiglia di ritracciare la segnaletica orizzontale del posto auto riservato, per una migliore visualizzazione dello stesso.	corpo	760,00	1	760,00
						euro 760,00
S.15_2_4_4a-4b						
	Il parcheggio riservato ai disabili è collocato in posizione idonea ma non sufficientemente segnalato.	Si consiglia di ritracciare la segnaletica orizzontale del posto auto riservato, per una migliore visualizzazione dello stesso e di inserire idonea segnaletica verticale.	corpo	960,00	1	960,00
						euro 960,00
costo totale interventi:						euro 1.720,00
costo totale interventi arrotondato per imprevisti:						euro 1.900,00

3. Riepilogo degli interventi di adeguamento degli spazi aperti pubblici

3.1. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli spazi aperti pubblici - Fagagna

SPAZI APERTI PUBBLICI	TIPOLOGIA DI BARRIERA E DI OSTACOLO RILEVATO						PRIORITY DI INTERVENTO	STIMA DEI COSTI	
	1 	2 	3 	4 	5 	6 		COSTO TOTALE	COSTO TOTALE ARROTONDATO
S.01_Piazza Unità d'Italia				a-b			●○○	euro 960,00	euro 1.100,00
S.02_Piazza Marconi				b			●○○	euro 760,00	euro 900,00
S.03_Parco del Cjastenar - via Germanica				a		b-d	●●○	euro 2.970,00	euro 3.300,00
S.04_Parcheggio - via Zanon							●●●	Non definibile. Necessaria progettazione complessiva dello spazio.	
S.05_Ecopiazzola - via Comelli				a-b-c			●○○	euro 11.460,00	euro 12.700,00
S.06_Cimitero - via della Pieve				b			●●●	euro 760,00	euro 900,00 *
COSTO TOTALE INTERVENTI - FAGAGNA									euro 18.900,00

3.2. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli spazi aperti pubblici - Battaglia

SPAZI APERTI PUBBLICI	TIPOLOGIA DI BARRIERA E DI OSTACOLO RILEVATO						PRIORITY DI INTERVENTO	STIMA DEI COSTI	
	1 	2 	3 	4 	5 	6 		COSTO TOTALE	COSTO TOTALE ARROTONDATO
S.07_Cimitero - via Santo Stefano				a			●○○	euro 200,00	euro 300,00
COSTO TOTALE INTERVENTI - BATTAGLIA									euro 300,00

3.3. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli spazi aperti pubblici - Ciconicco

SPAZI APERTI PUBBLICI	TIPOLOGIA DI BARRIERA E DI OSTACOLO RILEVATO						PRIORITY DI INTERVENTO	STIMA DEI COSTI	
	1 	2 	3 	4 	5 	6 		COSTO TOTALE	COSTO TOTALE ARROTONDATO
S.08_Parcheggio - via Braida Calligaris			c	b	a		●○○	euro 3.260,00	euro 3.600,00
S.09_Cimitero - via dei Roccs			a	a-b			●●○	euro 1.600,00	euro 1.800,00
COSTO TOTALE INTERVENTI - CICONICCO									euro 5.400,00

* Si precisa che per questo ambito sono necessari ulteriori interventi per garantire l'accessibilità completa. Tali interventi non sono stati oggetto di stima in quanto necessitano di progettazione.

3.4. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli spazi aperti pubblici - Madrisio

SPAZI APERTI PUBBLICI	TIPOLOGIA DI BARRIERA E DI OSTACOLO RILEVATO						PRIORITY DI INTERVENTO	STIMA DEI COSTI	
	1 	2 	3 	4 	5 	6 		COSTO TOTALE	COSTO TOTALE ARROTONDATO
S.10_Parco giochi comunale - via Battaglia			a				●○○	euro 460,00	euro 600,00
S.11_Cimitero - via Maggiore		b		a-b-c			●○○	euro 17.960,00	euro 19.800,00
COSTO TOTALE INTERVENTI - MADRISIO									euro 20.400,00

3.5. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli spazi aperti pubblici - Villalta

SPAZI APERTI PUBBLICI	TIPOLOGIA DI BARRIERA E DI OSTACOLO RILEVATO						PRIORITY DI INTERVENTO	STIMA DEI COSTI	
	1 	2 	3 	4 	5 	6 		COSTO TOTALE	COSTO TOTALE ARROTONDATO
S.14_Cimitero - via Fagagna				a-b-c			●○○	euro 5.760,00	euro 6.400,00
COSTO TOTALE INTERVENTI - VILLALTA									euro 6.400,00

3.6. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli spazi aperti pubblici - Villaverde

SPAZI APERTI PUBBLICI	TIPOLOGIA DI BARRIERA E DI OSTACOLO RILEVATO						PRIORITY DI INTERVENTO	STIMA DEI COSTI	
	1 	2 	3 	4 	5 	6 		COSTO TOTALE	COSTO TOTALE ARROTONDATO
S.15_Parcheggio - via dei Faggi							●○○	euro 1.720,00	euro 1.900,00
COSTO TOTALE INTERVENTI - VILLAVERDE									euro 1.900,00

3.7. Quadro riepilogativo per l'adeguamento degli spazi aperti pubblici - Costo Totale Complessivo

LOCALITÀ	COSTO TOTALE INTERVENTI
FAGAGNA	euro 18.900,00
BATTAGLIA	euro 300,00
CICONICCO	euro 5.400,00
MADRISIO	euro 20.400,00
VILLALTA	euro 6.400,00
VILLAVERDE	euro 1.900,00
COSTO TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTI	euro 53.300,00