

PRGC

VARIANTE n.52

agagna

TAV. P2a

SCALA 1:2.000

ZONIZZAZIONE:

CAPOLUOGO

CON MODIFICHE IN ACCOGLIMENTO DELLE
OSSERVAZIONI/OPPOSIZIONI, RISERVE REGIONALI E
PARERE N°11/2023 DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE
REGIONALE DI CUI AL DECRETO DI ESECUTIVITÀ
N°116/PRES/2023

PROGETTO

PROGETTISTI:

dott. arch. FEDERICO GRAZIATI
dott. arch. EMMA TAVERNA
dott. plan. LUCA MARCATI

IL SINDACO:

p.i. DANIELE CHIARVESIO

IL RESPONSABILE DELL'UFF. TECNICO:

arch. PAOLO MARTINA
ing. CHIARA AITA

DATA

LEGENDA

A - ZONE DI ANTICA FORMAZIONE STRUTTURALE

A2 - Castelli e ville padronali

A3 - Quirne edilizie del centro urbano di Faggara

A4 - Edifici rurali dei nuclei storici

A4.1 - Edifici rurali minori di valore ambientale

E0 - Zona agricola intensiva di pertinenza dei borghi

E00 - Zone agroforestali di soglia o di raccordo con le zone edificarie

B - ZONE PARZIALMENTE O TOTALMENTE EDIFICATE

B1 - Zona residenziale estensiva di completamento

B2 - Zona residenziale semiestensiva di completamento

B3 - Zona residenziale di lottizzazioni già attuate

B4 - Zona residenziale di Villa Verde

B5 - Zone edifici residenziali lungo via Splinbergo e via San Daniele

C - ZONE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE

C1 - Zona residenziale estensiva di espansione

C2 - Zone di trasformazione interne

D - ZONE DEGLI INSEDIAMENTI INDUSTRIALI ED ARTIGIANALI

D2 - Zona industriale comunale

D2.1 - Zona filtro della zona industriale

D3 - Insediamenti industriali ed artigianali singoli esistenti

E - ZONE AGRICOLE E FORESTALI

E4 - Zona collinare

E5.1 - Campi di pianura marginali con fasce arboree

E6.1 - Zone azzende con ciclo misto

E6.2 - Campi di pianura vicini con flati

E6.2 - Valto intermonico: prati, pascoli e boschi

E7 - Zone per insediamenti rurali

E7.4 - Zone per allevamenti intensivi

Zona unita dei quadri

H e O - ZONE A DESTINAZIONE TERZIARIA

H3 - Insediamenti singoli esistenti con destinazione terziaria

H2 - Nuovi insediamenti con destinazione terziaria

O - Zona mista

P - PIANI ATTUATIVI

Piano particolareggiato da formare

Piano particolareggiato vigente

Q - ZONE PER ATTREZZATURE E SERVIZI

Q - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico

R - VINCOLI

FASCE DI RISPETTO

FASCIA DI RISPETTO STRADALE

FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO DA DEPURATORI

AREE TUTELEATE AI SENSI DELLA PARTE TERZA DA GS-42/2004

ZONE A RISCHIO ARCHEOLOGICO

A

VINCOLI GEOSISMICI

25 - 26

ZONE SOGGETTE AD ESONDAZIONI

ZONE DI PROTEZIONE AMBIENTALE

Biotopo

S.I.C.

IMMOBILI E AREE VINCOLATE art. 138 D.lgs. 42 E ULTERIORI CONTESTI

Mobilità ciclo-pedonale

Visibilità di progetto

